

MARCHE PUBLIC DE SERVICE

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

Annexe 3 : Gammes et fréquences minimums de maintenance préventive.

CONTRAT SENSIBLE

AU TITRE DES VISITES PREVENTIVES :

Les prix figurant au BPU « maintenance préventive et maintenance corrective au forfait » (F2) rémunèrent, pour une installation donnée, l'ensemble des visites nécessaires au bon fonctionnement des installations sur ladite période.

La maintenance des équipements due par le titulaire se fera par une visite annuelle.

Les prestations décrites ci-dessous sont à réaliser pour la totalité des équipements énumérés dans l'annexe n°2 du CCTP et pour lesquels un bon de commande est en cours.

LE TITULAIRE S'ASSURERA SUR CHAQUE MATERIEL OU EQUIPEMENT D'AVOIR LES CODES CONSTRUCTEUR D'ACCES ou MOT DE PASSE ou MESSAGE D'ERREUR POUR EFFECTUER LA MAINTENANCE SELON LA REGLE DE L'ART.

MAINTENANCE PREVENTIVE

Par des visites systématiques sur les installations le titulaire s'assure :

- Du bon état général des installations,
- Du bon fonctionnement des installations,

Les procédures de maintenance des appareils font l'objet de documents types préconisés par les fabricants pour effectuer les essais, les réglages et les tests de tous les éléments.

Pour chaque équipement, les prestations de maintenance suivantes seront effectuées systématiquement et comprendront également toutes les **vérifications et remises à niveau qui en découlent pour revenir à un niveau Equivalent Technique Homogène (ETH)**

Concernant l'étendue des prestations de maintenance à réaliser, elles s'entendent de la manière suivante d'ordre mécanique, hydraulique, électrique et de sécurité :

Palans, sur poutre ou ponts roulants :

- Vérifier le mouvement montée/descente,
- Vérifier les fixations (boulonnerie, axes, rivets, points d'ancrage...),
- Contrôler et régler la fin de course,
- Contrôler et régler le frein de levage, et le dispositif de calage/amarrage d'immobilisation,
- Contrôler et régler les limiteurs d'effort et de charge,
- Vérifier le câble et le crochet (linguet de sécurité), chaîne de levage et de manœuvre (maillons), sangles (coutures),
- Vérifier poulie, mouflage et tambour, mâchoires (pinces),
- Vérifier le guide câble, le point fixe et la chaîne ainsi que son bac,
- Graisser et lubrifier le câble, les pignons extérieurs, les chaînes et les graisseurs,
- Vérifier le bon fonctionnement de la boîte à boutons, avec ou sans télécommande,
- Vérifier les suspentes inférieures et supérieures,
- Vérifier les lignes d'alimentation électriques (guirlandes), du moteur, des moto-réducteurs,
- Contrôler l'armoire électrique (serrage des bornes de connexion, sectionneur et arrêt d'urgence...),
- Vérifier les organes hydrauliques, raccords et vérins...

Ponts roulants, en supplément translation et direction :

- Contrôler les arbres de transmission,
- Contrôler le chariot, roues et galets,
- Contrôler les pignons, paliers, courroies et chaînes,
- Contrôler les accouplements,
- Contrôler l'état des galets,
- Contrôler les limiteurs de course,
- Contrôler et essayer les dispositifs anticollisions.

Infrastructures (bâti) :

100% des points de connexion des structures porteuses entre elles et les liants au bâtiment doivent avoir été vérifiées à la fin du marché :

- Ce contrôle sera effectué par sondage (25% du serrage de la boulonnerie sera vérifié à l'aide d'une clef dynamométrique) et sera matérialisé par un marquage à la peinture des éléments contrôlés.
- Contrôler visuellement les rails (usure et déformations éventuelles) et les soudures
- Vérifier la présence des consignes d'utilisation

Toutes les interventions (maintenance annuelle, travaux divers et dépannages) seront consignées dans le carnet de maintenance et feront l'objet d'un compte-rendu de maintenance par équipement transmis à l'USID. Il y sera indiqué la nature de l'intervention, la date, l'heure et le nom de la personne qui est intervenue.